

Tag der offenen Tür

Besuchen Sie uns am **Tag der offenen Tür** von **12 bis 14 Uhr!**
Am Samstag, den 27.04.2024 im Gretchenweg 4 + 4a in Lage



Was Sie erwartet?

Barrierefreie 2-3 Zimmerwohnungen

Ca. 75m² // 90m² // 130 m² Wfl.

Kaufpreise ab 299.500,- €

zzgl. TG-Stellplatz

Gebäude: Geprägt wird dieser Neubau durch eine moderne, klare und lichtdurchflutete Architektur. Besonders im Hinblick auf die Energieeffizienz, eines der relevantesten Themen unserer Gegenwart und Zukunft, wurde das Projekt vorausschauend geplant und umgesetzt, sodass wir es stolz mit dem KfW-Standard 40EE betiteln dürfen.

Ausstattungs-Highlights:

- ✓ Tiefgarage mit direktem Zugang ins Haus
- ✓ Fahrstuhl über alle Etagen
- ✓ Ein geräumiger Kellerraum pro Wohnung mit Podest für Waschmaschine und Trockner
- ✓ Heizung per Luft-Wärme-Pumpe
- ✓ KfW-40EE Standard / Energieeffizienzklasse A+
- ✓ Lüftungsanlage mit Wärmerückgewinnung
- ✓ Fahrradraum im Keller mit Ausfahrt über die Tiefgarage
- ✓ Videoüberwachter Eingangsbereich mit Bildschirm innerhalb der Wohnung



Parkmöglichkeiten befinden sich an der Straße "Auf der Hove"



6 von 15 Wohnungen sind noch verfügbar

Wir freuen uns auf Sie!

